



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței extraordinare
din data de 25.10.2024
Nr. 90.307/28.10.2024

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 25 octombrie 2024, au fost prezenți **22** consilieri locali din totalul de 23, din care **9** consilieri prezenți în sală de ședință (dl. Galea Cristian-Aurel, dl. Faur Lazăr, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Ilioni Florin, dl. Mariș Florin, dna Naaji Antoanela-Luciana, dl. Stana Florin, dl. Toma Ovidiu, dna Waas Liliana-Viorica) și **13** consilieri locali (dna Aur Csilla, dl. Barb Petru-Nistor, dl. Bognar Levente-Grigorie, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Cheșa Ilie, dl. Chifa Ioan, dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Gaman Ioan, dl. Curcanu Dorian-Florin, dna Horvath Julia, dl. Korodi Dan-Andrei, dl. Mayer Siegfried-Emeric, dna Vornicu Dorina-Stela), prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

A absentat dna Săbău Daniela-Arieta.

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 10,18.

Ședința a fost condusă de către **doamna consilier NAAJI Antoanela-Luciana**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Cheșa Ilie, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Boca Bogdan, administrator public, dl. Ciurariu Sorin, arhitect șef, dl. Szuchanski Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Neamțiu Pavel, director executiv al Direcției Venituri, dna Bocancios Laura, șef serviciu, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Albu Ioana, șef serviciu, Serviciul Juridic, Contestații, dl. Balaș Ovidiu-Călin, șef serviciu, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dl. Laza Gheorghe, consilier, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dna Bărbătei Ioana, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Popa Alexandru, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Marușca Florin, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Sălăjan Lucian, consilier juridic, Serviciul Cadastru Intravilan și Carte Funciară, dl. Todinca Cristian, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Micu Doris, consilier, Serviciul Agricol, dl. Blaj Marinel, referent, Cabinet Primar, dl. Miron Laurențiu, șef serviciu, Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dl. Baci Vlad, consilier juridic, dl. Cotuna Emanuel, consilier juridic, dna Domilescu Ionela, consilier, în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- instituții publice și culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dna Pârvolescu Oana, director general al Serviciului Public de Interes Local "Direcția de Asistență Socială" Arad, dl. Mureșan Emil, consilier, Compartimentul Resurse Umane - Serviciul Public de Interes Local "Direcția de Asistență Socială" Arad, dl. Balint Ovidiu, manager al Hub Cultural "mArta" Arad;
- presa: dna Medeleanu Raluca, "Special Arad.ro", dna. Bognar Maria Tunde – "Nyugati Jelen.com", dna Duțu Diana – "Jurnal Arădean/Aradon.ro";

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 21.10.2024, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2367/21.10.2024, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 21.10.2024, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 21.10.2024, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

1.Proiectul de hotărâre nr. 582/2024 pentru modificarea Hotărârii nr. 673/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind darea în administrare către HUB Cultural mARTA a imobilului proprietatea publică a Municipiului Arad situat în Arad, Calea Aurel Vlaicu nr. 41-43 și aprobarea Actului aditional la Contractul de administrare nr. 102933/2023 încheiat între Municipiul Arad și HUB Cultural mARTA - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 23.10.2024.*

2.Proiect de hotărâre nr. 581/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului "CRAFT- Crossborder Art for Folklore Ties", în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 23.10.2024.*

3.Proiect de hotărâre nr. 588/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului "Connecting Pannonia", în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 23.10.2024.*

4.Proiect de hotărâre nr. 589/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului "ORLAI – MARTA BRIDGE: COMMUNITIES MEETING ON THE PATH OF ART", în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027- *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 23.10.2024.*

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 25.10.2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	570	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 568/2024 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 17, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 90, sc. B, parter - <i>inițiativa primarului</i>	571	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
2.	Proiect de hotărâre nr. 569/2024 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 9, situat în Arad, str. Mihai Eminescu, nr. 36, parter - <i>inițiativa primarului</i>	572	Unanimitate
3.	Proiect de hotărâre nr. 560/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Insula Mureș, Aleea IV, Nr. 27, Cvartal 27- înscris în CF nr. 312157Arad – <i>inițiativa primarului</i>	573	Unanimitate
4.	Proiect de hotărâre nr. 563/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aflat în proprietatea privată a Municipiului Arad, situat în Cartierul Gai, înscris în CF nr. 365872 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	574	Unanimitate
5.	Proiect de hotărâre nr. 564/2024 privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în municipiul Arad, str. Ursului, înscris în CF nr. 342162 Arad, precum și atestarea la proprietatea publică a Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>	575	Unanimitate
6.	Proiect de hotărâre nr. 565/2024 privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței de teren și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad, a imobilelor situate în Municipiul Arad, zona străzii Poetului, înscrise în CF nr. 361984 Arad și CF nr. 359588 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	576	Unanimitate
7.	Proiect de hotărâre nr. 566/2024 privind actualizarea datelor cadastrale prin prima înscriere, modificarea suprafeței de teren și atestarea domeniului public al Municipiului Arad, a unor imobile situate în Municipiul Arad, zona străzii Tudor Vladimirescu, înscrise în CF. nr. 364674 Arad, CF. nr. 364676 Arad și CF. nr. 344761 Arad, terenuri care deserveșc blocuri de locuințe - <i>inițiativa primarului</i>	577	Unanimitate
8.	Proiect de hotărâre nr. 567/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de	578	

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad, str. Porumbiței, nr. 15 înscris în CF nr. 346332 Arad - <i>inițiativa primarului</i>		Unanimitate
9.	Proiect de hotărâre nr. 548/2024 privind aprobarea Raportului pentru perioada 01.06-30.09.2024, referitor la Activitatea Registrului Agricol- <i>inițiativa primarului</i>	579	Unanimitate
10.	Proiect de hotărâre nr. 558/2024 modificarea prin act adițional a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 pentru bunurile care completează inventarul domeniului public al Municipiului Arad prin acceptarea ofertei de donație, conform prevederilor Hotărârii nr. 490/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>	580	Unanimitate
11.	Proiect de hotărâre nr. 570/2024 privind anularea creanțelor fiscale restante administrate de organul fiscal local, mai mici de 40 lei aflate în sold la data de 31.12.2024 - <i>inițiativa primarului</i>	581	Unanimitate
12.	Proiect de hotărâre nr. 571/2024 privind indexarea pe baza ratei de schimb a monedei euro la data de 01.10.2024 a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului</i>	582	Unanimitate
13.	Proiect de hotărâre nr. 572/2024 referitor la completarea Hotărârii nr. 199/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea planului de ordine și siguranță publică al municipiului Arad pentru anul 2024 - <i>inițiativa primarului</i>	583	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr. 573/2024 cu privire la înființarea Serviciului "Management de caz și asistență socială integrată", în cadrul Serviciului public de interes local Direcția de Asistență Socială Arad de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>	584	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
15.	Proiect de hotărâre nr. 574/2024 pentru aprobarea acordării ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad - <i>inițiativa primarului</i>	585	15 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dl. Toma). 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
16.	Proiect de hotărâre nr. 498/2024 ed. 1 rev. 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) aferent: „Construire locuință”, Municipiul Arad, intravilan, strada Măslinului, nr. 10, pe parcela identificată prin C.F. nr. 328985 – Arad, proprietari/dezvoltatori: Ostafe Marcel și Ostafe Nicoleta, proiectant general: Pro Urban S.R.L. - <i>inițiativa primarului.</i>	586	Unanimitate
17.	Proiect de hotărâre nr. 578/2024 privind aprobarea contractului de achiziții publice de prestări servicii în scopul asigurării unor măsuri pentru buna organizare și desfășurare a alegerilor pentru Președintele României și a alegerilor pentru Senat și Camera Deputaților din anul 2024, în temeiul art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. - <i>inițiativa primarului.</i>	587	Unanimitate
18.	Proiect de hotărâre nr. 582/2024 pentru modificarea Hotărârii nr. 673/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind darea în administrare către HUB Cultural mARTA a imobilului proprietatea publică a Municipiului Arad situat în Arad, Calea Aurel Vlaicu nr. 41-43și aprobarea Actului aditional la Contractul de administrare nr. 102933/2023 încheiat între Municipiul Arad și HUB Cultural mARTA - <i>inițiativa primarului - introduș suplimentar pe ordinea de zi</i>	588	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
19.	Proiect de hotărâre nr. 581/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului "CRAFT- Crossborder Art for Folklore Ties", în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - <i>inițiativa primarului - introdus suplimentar pe ordinea de zi</i>	589	Unanimitate
20.	Proiect de hotărâre nr. 588//2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului "Connecting Pannonia", în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - <i>inițiativa primarului – introdus suplimentar pe ordinea de zi</i>	590	Unanimitate
21.	Proiect de hotărâre nr. 589/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului "ORLAI – MARTA BRIDGE: COMMUNITIES MEETING ON THE PATH OF ART", în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027- <i>inițiativa primarului - introdus suplimentar pe ordinea de zi</i>	591	Unanimitate
22.	Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad	-	-

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica